附件1

人员需求表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招聘岗位 | 招聘人数 | 学历要求 | 专业要求 | 年龄要求 | 户籍要求 | 其他要求及说明 |
| 1 | 财务管理 | 2 | 大学本科及以上 | 会计、财务管理 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.5年以上房地产公司财务管理相关工作经验；2.助理会计师及以上职称；3.具有较强的组织、控制能力，较强的沟通协调能力。 |
| 2 | 测绘 | 1 | 大学本科及以上 | 摄影测量与遥感、地理信息系统专业 | 35周岁以下 | 不限 | 1.从事摄影测量以及遥感等相关领域工程管理、技术开发、科研等工作。熟悉ArcGIS、3 dmax、cass等软件操作；2.党员优先。 |
| 3 | 成本核算 | 1 | 大学本科及以上 | 建筑工程类专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.从事成本管控及造价工作5年及以上；2.能独立完成造价及全过程的成本管控，具有建造师资格证书（建筑工程或市政专业）5年以上，熟悉幕墙、水电、工装、家装图纸，有鲁班杯工程经验的优先，熟练使用Office办公软件、工程造价软件，CAD、天正建筑等制图软件。 |
| 4 | 法务专员1 | 1 | 大学本科及以上 | 法学相关专业 | 30周岁及以下 | 不限 | 1.具有律师执业证书或通过司法考试；2.2年以上公司法务工作经验，或同等的法院、律所工作经验；3.熟练掌握各项相关法律实务，尤其要求具备扎实合同法、民法、知识产权法、著作权法、劳动法等相关法律知识。 |
| 5 | 法务专员2 | 1 | 大学本科及以上 | 法律、法学等相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.具有制定相关规章制度，完成项目法律审核，参与合同谈判、规范合同文本，管控风险及提供法律咨询的能力；2.具有3年以上法务工作经验；3.同等条件下，具有项目投融资、产业基金、资产运营领域法务工作经验的，优先考虑。 |
| 6 | 孵化管理 | 1 | 大学本科及以上 | 工商管理、经济学、市场营销等相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.具有较强的沟通协调能力、综合分析协调能力；2.有园区（科技企业孵化器）运营管理、招商管理等相关工作经验者可适当放宽专业要求。 |
| 7 | 服务专员 | 1 | 大学本科及以上 | 计算机科学与技术、财务等相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.熟练掌握办公软件、财务软件；2.具有较强的沟通协调能力及文字功底；3.有财务管理相关工作经验者优先。 |
| 8 | 工程管理1 | 1 | 大学本科及以上 | 土木工程、工程管理等相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.男性；2.具有5年及以上相关工作经验，具有中级职称，熟悉项目前期开发、证照办理、国土、规划、建设等相关报批手续，有一定文字功底，精通日常办公软件操作及数据分析，有良好的沟通能力，工作责任心强。 |
| 9 | 工程管理2 | 1 | 大学本科及以上 | 土木工程、房建工程等建筑类相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.男性；2.具有良好的组织协调、沟通分析、解决问题的能力，有较强的文字、语言组织能力；从事土建、市政专业工作经验10年以上；3.工程师职称10年以上或注册建造师（建筑及市政专业）10年以上；4.具有总建筑面积10万平米以上单体房建类项目实际施工（技术）负责人经验（按需提供证明材料）；5.熟练使用Office办公软件，精通CAD、天正建筑等制图软件。 |
| 10 | 工程管理3 | 1 | 大学本科及以上 | 土木工程、房建工程等建筑类相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.5年以上项目现场施工管理经验；2.具有工程师及以上职称；3.具有良好的组织协调、沟通分析、解决问题的能力，有较强的文字、语言组织能力；4.工作地点在金西。 |
| 11 | 工程管理4 | 1 | 大学本科及以上 | 土木工程、房建工程等建筑类相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.5年以上项目现场施工管理或房产项目开发管理经验；2.具有工程师及以上职称；3.具有良好的组织协调、沟通分析、解决问题的能力，有较强的文字、语言组织能力；4.工作地点在金西。 |
| 12 | 工程管理5 | 1 | 大学本科及以上 | 水电安装、电气或给排水等相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.5年以上项目现场施工管理经验；2.具有电气或给排水职称；3.具有良好的组织协调、沟通分析、解决问题的能力。 |
| 13 | 环境规划设计 | 1 | 大学本科及以上 | 环境设计 | 35周岁及以下 | 不限 | 男性，具有助理工程师职称，具有1年以上相关工作经验。 |
| 14 | 基金管理专员 | 1 | 全日制本科及以上 | 金融、经济、法律、财务、计算机相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.具有基金或证券行业从业资格证书；2.熟悉基金的组织形式、治理结构、募集程序及会计税收处理与风险防范流程，并能够独立撰写基金项目融资方案；3.具有丰富的基金产品业务运作流程及渠道的搭建,负责基金募集、项目的发现与谈判经验；4.具有3年以上基金或证券运营管理工作经验。 |
| 15 | 设计管理 | 1 | 大学本科及以上 | 工程类、建筑类相关专业 | 45周岁以下 | 不限 | 1.男性，有良好的组织协调、沟通分析、解决问题的能力、有较强的文字、语言组织能力；2.具有20年及以上工程方面的工作经验，高级工程师职称；3.注册一级建造师（建筑工程或市政工程专业）经验5年以上；4.甲级设计院结构设计5年以上工作经验，政府投资项目业主方经验不少于3年；5.有设计高层钢筋混凝土结构及大型钢结构建筑的经验；6.熟练使用office办公软件，精通CAD、天正建筑等制图软件。 |
| 16 | 审计专员 | 1 | 大学本科及以上 | 审计、财务管理类相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.审计专业中级以上职称；2.熟悉财税法规、审计程序和公司财务管理流程；3.3年以上大型审计师事务所副审以上工作经历。 |
| 17 | 投融资专员 | 2 | 大学本科及以上 | 金融、经济学、产业经济学、财务管理、工商管理、企业管理、法律、法学相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.具备丰富的投融资专业知识，精通投资组合工具运用，熟练掌握投融资领域的法律法规；2.熟悉金融法律法规、监管政策和行业、产业政策，熟悉国家经济政策、了解宏观经济运行情况；3.具备较强的综合分析和处理复杂工作局面的能力；4.具有3年以上投融资领域的工作经验。 |
| 18 | 投资（基金）专员 | 1 | 大学本科及以上 | 经济类相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.具有2年以上政府产业基金管理及私募股权项目投资管理经历；2.具有基金从业资格证书。 |
| 19 | 投资发展 | 1 | 大学本科及以上 | 金融类、经济学、统计学等相关专业 | 35周岁及以下 | 不限 | 1.具有3年以上工作经验；2.具备经济学、工商管理、金融、资本运作等专业知识，有较强文字功底和分析能力，有经济师职称或企业上市、企业并购、资产重组等方面实务工作经验者优先。 |
| 20 | 投资管理 | 1 | 大学本科及以上 | 金融、经济、财务类专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.具有2年及以上基金从业经验；2.熟练掌握财务、税收、金融有关政策法规。 |
| 21 | 招商服务 | 1 | 大学本科及以上 | 投资管理、市场营销、酒店管理等相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.熟悉品牌运作和市场拓展；2.熟悉数字经济、人工智能、生物医药、职能制造等相关产业。 |
| 22 | 资产管理 | 1 | 大学本科及以上 | 企业管理、经济管理、工商管理、资产管理等相关专业 | 40周岁及以下 | 不限 | 1.具有3年以上资产管理工作经验；2.熟悉资产登记、统计、清查等业务；3.精通Excel等Office系列办公软件。 |
| 23 | 综合管理 | 1 | 硕士研究生 | 工商管理、汉语言文学专业 | 35周岁及以下 | 金华 | 1.具有良好的文字功底，较强的执行力及组织协调能力；2.有5年以上工作经验。 |

说明：年龄、经历等要求统一截至报名日。