|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 | 职位描述 | 任职要求 | 人数 |
| 景观工程师 | 1.全面监管有关园林绿化工程方面的工程管理工作，并根据施工过程中的具体情况，及时进行各方面的专业协调工作并及时予以反馈；  2.处理工程进行过程中所发生的相关专业方面的变更事宜，协调设计和施工及监理方面的关系，有效控制其对项目进度的影响；  3.配合工程监理单位，对相关专业的施工质量、施工进度进行监控，跟进项目的节点进度；  4.参与相关专业各分部分项工程的质量验收评定工作；  5.负责园林的施工与设计、监理的协调，审核土建、装饰施工工程量，协助审核工程款；  6.协调项目总包、分包与监理的关系，协调在项目进程中土建同其它专业工程师的关系；  7.审核相关专业有关甲供材料和设备的报价、数量及质量，并负责对其的清点、验收及保管工作；  8.监控工程实施阶段，有关施工、设计、监理及配套等单位的合同执行情况，并及时反馈；  9.做好整个项目运作过程中相关专业各类文件资料的收集工作，并交由有关档案保管人员统一管理。 | 1. 大学本科及以上学历，市政、土木、建筑相关专业,高级工程师职称、注册师优先；  2. 10年以上市政工程管理相关工作经验，具有园林景观管理经验者优先；  3、有设计院或第三方设计公司及甲方管理经验者优先；  4. 熟悉工程开发及现场施工项目管理，对工程规划、前期、设计、造价、预算、控制、施工管理有深刻的理解及实际操作经验；  5. 具有对大型工程项目的策划、统筹和实施的能力，创新能力强、思维开阔清晰，有出色的沟通能力和团队领导能力；  6. 工作勤奋，认真负责，为人正直，具有较强的事业心和责任心。 | 1 |
| 市政工程师 | 1、负责项目市政工程设计管理、预算编制及执行、建设管理等。  2、组织市政工程招投标，负责编制投标文件技术部分内容，与造价人员一起编制控制价，参与投标资料评审等。  3、参与内部设计交底、图纸会审，会同成本、设计、工程各专业进行设计方案审核，参与外部设计交底、图纸会审工作负责交底记录整理、签认和发放。跟踪处理图纸会审中提出的问题。  4、 参与编制总体施工进度计划，根据工程施工计划对市政工程的进度进行监督、检查，并根据情况提出调整意见。审查施工组织设计/方案和施工监理规划。对其中重大技术措施和经济方案进行审查，提出审查意见，监督检查实施情况。  6、负责审查市政工程相关各单位提出的市政工程设计变更要求。  7、根据工程质量监督计划和相关规范标准对市政施工质量进行控制管理，对承包单位与监理单位的质量完成情况进行检查考核并提出调整意见。  8、参加工程协调会与监理例会，提出和了解工程项目市政施工过程中出现的问题，进行研究讨论，提出解决办法。  9、负责与设计、监理、承包商等单位的信息与资料传递，做好各单位之间的协调工作。  11、参与竣工验收、节能验收、人防验收、规划验收、环评验收等。  12、完成领导交办的其他任务。 | 1、市政（热力、道路、桥梁、给排水）等相关专业本科以上学历；  2、具有建造师（市政专业）职业资格，中级以上职称；  3、具有5年以上的市政工程现场管理经验，独立组织实施过大中型工程；  4、熟知国家和地方现行的相关专业的政策、法律法规、技术标准规范及规程；5、熟练操作CAD绘图软件；  6、具备较强的组织能力、业务谈判技巧、计划与执行能力、社会公关能力、协调沟通能力、应对突发事件能力；  7、有市政一级建造师证书。 | 1 |
| 接待讲解岗 | 1、负责规划馆各项接待，指导和管理客服人员日常工作，为参观者提供指引，维护客商关系。  2、负责规划馆展厅讲解，接待来访人员热情大方，做好讲解介绍，讲解内容准确，观点鲜明，表述生动。 | 1、旅游、播音或相关专业大专及以上学历，有一定的文案基础和写作功底。  2、年龄20-30岁，形像气质佳。  3、五官端正，身高162cm及以上。  4、普通话标准（二类甲等以上），口齿伶俐，性格开朗，有较强的沟通及表达能力。  5、具备优秀的服务意识和团队合作精神。  6、有相关工作经验，知识面广，应变能力较强者优先录用。 | 1 |
| 活动策划/文案策划 | 1、负责新城及公司媒体宣传，撰写各类宣传文案，做好与各类媒体的合作。  2、负责规划展示馆及公司活动策划，制定活动组织实施方案，并协调执行。  3、负责做好线上平台（微信、微博、网站）的运营和管理。  4、监督、反馈宣传推广及活动执行效果。  5、完成上级领导安排的其他工作。 | 1、大学专科及以上学历，2年以上广告公关行业从业经验。有地产、IT、汽车、能源、时尚、快消行业背景的从业者优先。  2、具有优秀的文字组织能力，熟悉数字媒体宣传。  3、具有较强的活动策划、组织能力，思维活跃、创意多。  4、具备良好的团队合作能力，有较强的责任心，工作细认真致。 | 1 |